



COMUNE DI PRIVERNO

Provincia di Latina

Copia

DETERMINAZIONE DEL DIPARTIMENTO 3 - Tecnico Urbanistico Ambiente Igiene SUAP	
Registro Generale n. 1258 Registro Settore n. 424	OGGETTO: INDIZIONE DI PROCEDURA AD EVIDENZA PUBBLICA E CONTESTUALE APPROVAZIONE DEL BANDO PER LA CONCESSIONE, MEDIANTE PREVENDITA, DI N. 150 LOCULI PRESSO IL CIMITERO COMUNALE NELLA PARTE DI NUOVA EDIFICAZIONE A RIDOSSO DEL MURO DI CINTA
DATA 30-06-2026	

IL RESPONSABILE DEL DIPARTIMENTO

VISTO

- il Decreto Sindacale n. 15 del 31/12/2025 (prot. n. 34511/2025) con cui è stato conferito all'Arch. Valter Farina l'incarico di Responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 73 del 18/12/2025 avente ad oggetto "Approvazione dello schema di bilancio di previsione finanziario 2026-2028";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 72 del 18/12/2025 avente ad oggetto "Documento Unico di Programmazione (DUP) periodo 2026-2028. Discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 27/11/2025 avente ad oggetto "Adozione schema triennale OO.PP. anni 2025-2026-2027 ed elenco annuale 2025 e il programma triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025-2026-2027";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 25/01/2024 avente ad oggetto "Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica per lavori di ampliamento del cimitero comunale – realizzazione di 300 loculi";

CONSIDERATO

- che l'Amministrazione Comunale intende procedere alla pubblicazione di un nuovo Avviso Pubblico finalizzato alla concessione, mediante prevendita, di n. 150 loculi presso il cimitero comunale nella parte di nuova edificazione a ridosso del muro di cinta;
- che l'avviso è finalizzato prioritariamente alla sistemazione delle salme attualmente tumulate in via provvisoria presso loculi o tombe la cui titolarità appartiene a terzi;
- che si rende necessario approvare lo schema di Avviso Pubblico e il relativo modello di domanda;
- che è opportuno procedere ad approvare un nuovo Avviso Pubblico per la concessione, mediante prevendita di n.150 loculi presso il cimitero comunale nella parte di nuova edificazione a ridosso del muro di cinta con pubblicazione all'albo pretorio dell'Ente e sul sito istituzionale del Comune di Priverno con scadenza al sessantesimo giorno dalla data della pubblicazione;

VISTA

la documentazione predisposta dal Responsabile del Dipartimento 3 composta dai seguenti elaborati:

- schema di Avviso Pubblico;
- schema di domanda per la formazione della graduatoria;

L'Amministrazione Comunale di Priverno intende procedere alla concessione, mediante prevendita, di n. 150 loculi realizzati nella parte di nuova edificazione a ridosso del muro di cinta, ai cittadini che ne facciano richiesta, ed indipendentemente dall'ordine di arrivo della domanda al protocollo generale del Comune sarà data priorità ai richiedenti che abbiano più di 65 anni, secondo un ordine decrescente di età anagrafica.

La procedura è finalizzata alla formazione di una graduatoria degli aventi diritto sulla base dei requisiti e criteri di seguito indicati.

2. DURATA DELLA CONCESSIONE

La concessione avrà durata di anni 30, ai sensi dell'art. 59 del vigente Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 26/03/2024.

La durata decorrerà dalla data di sottoscrizione dell'atto definitivo di concessione.

3. COSTO DELLA CONCESSIONE

Il corrispettivo per la concessione dei loculi è il seguente:

Fila Importo

1^a fila € 3.088,00

2^a fila € 3.445,00

3^a fila € 2.851,00

4^a fila € 2.138,00

5^a fila € 1.782,00

Le file si intendono numerate a partire da terra. L'assegnazione avverrà seguendo l'ordine progressivo da sinistra verso destra.

4. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono presentare domanda:

i residenti nel Comune di Priverno o iscritti all'AIRE;

Ciascun richiedente può richiedere un massimo di n. 2 loculi esclusivamente ai fini del ricongiungimento familiare.

Nell'istanza deve essere indicato:

- 1) nome, cognome, data di nascita e residenza dell'istante;
- 2) grado di parentela con il/i defunto/i e/o il titolo di erede;

- 3) Indicare il numero dei loculi richiesti (max n. 2 - due);
- 4) eventuale certificazione invalidità civile al 100%;

5. CRITERI DI FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA

La graduatoria sarà così formata:

A parità di condizioni, sarà data priorità:

1. ai richiedenti con età anagrafica maggiore;
2. ai nuclei familiari con presenza di invalidità civile permanente al 100% debitamente certificata.

L'Amministrazione Comunale riserva loculi in prima e seconda fila ai soggetti aventi diritto ai sensi del comma precedente.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA

La domanda dovrà essere compilata sull'apposito modello allegato al presente Avviso, debitamente sottoscritta e corredata da marca da bollo da € 16,00.

La domanda dovrà pervenire all'Ufficio Protocollo del Comune di Priverno entro e non oltre il termine perentorio di 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente Avviso, con una delle seguenti modalità:

- Consegna a mano in busta chiusa direttamente all'Ufficio Protocollo dell'Ente;
- Invio tramite PEC all'indirizzo: protocollo.priverno@pec.it (in formato PDF).

Le domande pervenute oltre il termine indicato non saranno prese in considerazione. Il recapito dei plichi rimane a esclusivo rischio del mittente, qualora per qualsiasi motivo non giungano a destinazione in tempo utile.

Sulla busta cartacea o nell'oggetto della PEC dovrà essere riportata la seguente dicitura:

“DOMANDA PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 150 LOCULI CIMITERIALI IN CONCESSIONE NEL CIMITERO DI PRIVERNO – PARTE DI NUOVA EDIFICAZIONE A RIDOSSO DEL MURO DI CINTA”

7. PROCEDURA DI ASSEGNAZIONE

L'istruttoria delle domande si articola in quattro fasi:

1^a FASE

Il Responsabile del Dipartimento 3 – Tecnico procederà alla verifica della regolarità delle domande e alla predisposizione della graduatoria provvisoria.

2^a FASE

L'ufficio comunale competente, mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, mediante notifica o, tramite PEC ove l'istante abbia formalmente indicato l'indirizzo di posta certificata (PEC) sulla domanda, comunica al cittadino il collocamento in posizione

utile per l'assegnazione del loculo e gli estremi dello stesso, invitandolo a pagare l'importo dovuto.

Il pagamento dovrà essere effettuato in un'unica soluzione pari al 100% dell'importo dovuto prima della stipula dell'atto di concessione.

In caso di mancato pagamento entro il termine assegnato, si procederà alla decadenza dell'assegnazione provvisoria e allo scorrimento della graduatoria.

3ª FASE

Il Responsabile del Dipartimento competente, una volta effettuata la verifica sui requisiti degli istanti, predispose la graduatoria definitiva che approva con suo provvedimento.

4ª FASE

Una volta approvata definitivamente la graduatoria, il Responsabile del Dipartimento competente, provvederà ad invitare l'assegnatario alla stipula dell'atto preliminare di concessione, entro il termine di gg. 30 previo pagamento della quota del 100%.

L'atto di concessione dei loculi non può essere ceduto a pena nullità. Sono a carico dell'assegnatario tutte le spese inerenti alla stipula del contratto di concessione.

VISTO

- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento Comunale di Contabilità;
- il vigente Regolamento Comunale sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- il vigente Regolamento Comunale dei Contratti;
- il vigente Piano Regolatore Cimiteriale;
- il Regolamento Comunale di Polizia Mortuaria approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 26/03/2024;
- la Legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.ii.;

DETERMINA

DI APPROVARE, per le motivazioni espresse in narrativa, lo schema di Bando Pubblico per l'assegnazione la concessione, mediante prevendita, di n. 150 loculi presso il cimitero comunale nella parte di nuova edificazione a ridosso del muro di cinta

DI STABILIRE che le domande di partecipazione dovranno pervenire al Comune di Priverno entro e non oltre il termine perentorio del **31 Agosto 2026**, secondo le modalità previste dall'art. 6 del bando.

DI NOMINARE quale Responsabile del Trattamento dei dati personali l'Arch. Valter Farina (Responsabile Dipartimento) – Tel. 0773/912236 – email: vfarina@comune.priverno.latina.it e quali referenti per chiarimenti:

- **Dott.ssa Viviana Costanza Anna Gatta** - Tel. 0773/912344
- **Sig. Sante Ronci** - Tel 0773/912510 - email: s.ronci@comune.priverno.latina.it

Le richieste spontanee presentate in precedenza, ovvero prima della pubblicazione del presente Avviso, non avranno valore istruttorio ai fini della graduatoria e saranno prese in considerazione esclusivamente per informare telefonicamente o via mail gli interessati dell'avvenuta pubblicazione del bando corrente.

Nel caso in cui, terminata la procedura di assegnazione, residuino loculi non assegnati, l'Amministrazione si riserva di predisporre un ulteriore bando o di procedere allo scorrimento delle richieste tardive.

Qualora il richiedente, o un soggetto avente diritto d'uso del loculo concesso in prevendita, deceda prima dell'ultimazione e del collaudo dei lavori, il Comune garantirà l'uso gratuito di un loculo disponibile per la tumulazione provvisoria della salma per la durata strettamente necessaria al completamento dei lavori e alla successiva tumulazione definitiva nel loculo acquistato in prevendita.

Si ribadisce che restano a totale carico dei richiedenti i costi relativi alle operazioni cimiteriali di estimulazione, trasporto e trasferimento delle salme.

L'eventuale rinuncia e/o retrocessione volontaria del loculo, che dovesse pervenire successivamente alla data di avvenuto pagamento dell'importo dovuto, comporterà il trattenimento da parte dell'Ente di una **somma pari al 30% dell'importo versato**, a titolo di rimborso spese e penale per recesso unilaterale.

Presso i uffici del dipartimento 3 sito in Via G. Matteotti possono essere visionate le planimetrie dei nuovi loculi e il prospetto delle tariffe.

Informativa Trattamento Dati (GDPR): Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 (GDPR), si informa che il trattamento dei dati personali forniti o comunque acquisiti è finalizzato esclusivamente alla verifica dei requisiti previsti per l'assegnazione dei loculi oggetto del presente avviso e per la successiva stipulazione dei contratti di concessione.

Il presente Avviso e la relativa modulistica sono interamente consultabili sul sito internet istituzionale del Comune di Priverno.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Farina Valter

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Valter Farina

N **1183** del Registro delle
PUBBLICAZIONI ALL'ALBO PRETORIO

La presente determinazione, ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza dell'azione amministrativa, è pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente per quindici giorni consecutivi dal **30-06-2026 al 15-07-2026**.

Priverno, **30-06-2026**

IL Responsabile
F.to Valter Farina

La presente è copia conforme all'originale per Albo on-line

Priverno li **30-06-2026**

IL Responsabile
F.to Valter Farina
