



COMUNE DI PRIVERNO

Settore Patrimonio – Uff. Usi Civici ☎ 0773-912313

protocollo.priverno@pec.it

RICHIESTA DI ACQUISTO DI RELITTO di TERRENO DI PROPRIETA' DELL'ENTE

Richiedente			
Cognome		Nome	
Nato/a a		il	
Residente		Via/Piazza n°	
Cod. Fis.		C.a.p.	Prov.
Telefono		Email - Pec	

con riferimento al vigente **Regolamento Comunale per l'Alienazione del Patrimonio Immobiliare**, approvato con Deliberazione Consiliare n. 21 del 31.03.2009 nonché ss.mm.ii. n. 46 del 14.11.2019,

ravvisato di:

- di essere occupatore/trice per giusto titolo, ossia in virtù di _____ di un tratto di relitto di terreno facente parte del patrimonio disponibile del Comune;
- di essere frontista di un tratto viario dismesso dalla pubblica viabilità che presenta le condizioni di sussistenza dei presupposti previsti dall'art. 7 del surrichiamato regolamento comunale;
- di possedere un interesse dimostrabile di natura circoscritta (*es. frontista, confinante, lotto intercluso accessibile solamente per tramite il proprio fondo, etc.*), per un terreno che presenta le condizioni di sussistenza dei presupposti previsti dall'art. 15 lettera e) del surrichiamato regolamento comunale;

precisato:

- che il suddetto relitto di terreno è meglio distinto in catasto ed ubicato come di seguito indicato:

	Località	Fg	P.Ila	Superficie
1				
2				
3				

ovvero, trattasi di relitto stradale dismesso di mq _____ posto in corrispondenza/fron­te al proprio fondo immobiliare distinto in catasto al Fg _____ P.Ila _____;

- **di essere interessato/a all'acquisto del detto bene;**

- che qualora edificabile, rinuncia espressamente alla correlata potenzialità edificatoria lasciandola alla piena disponibilità dell'Ente nel rispetto del *"Regolamento Comunale per l'attuazione della cessione e trasferimento di volumetria"*, approvato con delibera di C.C. n. 4 del 30.05.2020,

ravvisato, altresì, che a proprio avviso ricorrono le condizioni affinché l'Ente possa procedere alla vendita a mezzo *"Trattativa Privata Diretta"* per effetto dei termini di cui all'art. 15 del *Regolamento Comunale per l'Alienazione del Patrimonio Immobiliare*;

dichiarata, altresì, la propria disponibilità a sostenere tutte le necessarie spese per l'eventuale stima e/o frazionamento dell'area, oltre ovviamente alle conseguenziali spese di rogito previste per legge,

