

**COMUNE DI PRIVERNO**  
**Provincia di Latina**  
**ORIGINALE DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA COMUNALE**

n. 80 del 10/04/2007

**OGGETTO: RECUPERO DELL'EX SCUOLA ELEMENTARE DI BORGO FOSSANOVA A SPAZIO MULTIMEDIALE Piano straordinario di interventi minori per lo sviluppo del Lazio (L.R. n.4/2006 Art.55) - APPROVAZIONE PROGETTAZIONE ESECUTIVA.**

L'anno duemilasette, addì dieci del mese di aprile nella Casa comunale e nella sala delle consuete adunanze.

Alle ore 17,15 previi inviti, si è riunita la Giunta Municipale sotto la presidenza dell'Avv. Umberto Macci – Sindaco.

All'appello risultano presenti gli Assessori Sigg.:

Fabio	Martellucci
Claudio	Giorgi
Patrizia	Fantozzi

Assenti gli Assessori:

Rinaldo	Giordani
Elvira	Vitarelli
Francesco	Baglione
Vivencio	Di Legge

Assiste il Segretario comunale dott.ssa **Gloria Di Rini**

L'adunanza è valida per legalità di numero degli intervenuti.

**LA GIUNTA COMUNALE**

**CONSIDERATO** che il Comune di Priverno è proprietario di una struttura nel borgo di Fossanova già adibita a scuola elementare;

**VISTA** la L.R. n.4/2006 art.55 relativa al programma straordinario di interventi minori per lo sviluppo del Lazio la quale prevede un finanziamento di detti lavori e che le richieste devono essere presentate entro il 30 giugno 2006;

**VISTA** la nota prot.n.3419 del 31/03/2006 della Regione Lazio – Ass.to al Bilancio, Programmazione Economico-Finanziaria e Partecipazione in cui veniva concesso un finanziamento a favore di questo Comune per il "Recupero dell'ex scuola elementare di Borgo Fossanova a spazio multimediale per un importo complessivo non superiore ad €250.000,00;

**VISTA** la nota prot.n.76685 del 30/05/2006 della Regione Lazio – Dip.to Economico e Occupazionale – Dir.ne Reg.le Programmazione Economica, pervenuta agli atti dell'Ente in data 15/06/2006 con ns.prot.n.13819 con cui veniva chiesta la documentazione progettuale relativa all'intervento in argomento ai fini istruttori per l'attuazione del "Programma straordinario di interventi minori per lo sviluppo dei Comuni del Lazio" previsto dall'art.55 della L.R.n.4/06";

**VISTA** la Determinazione del responsabile del Servizio 3.1 del 22/06/2006, n.77 con cui si affidava ai professionisti archh. Gianpaolo Carlesimo, con Studio in via Piagge Marine, 64 - Sezze (LT) e arch. Isidoro Masi con studio in via Circonvallazione, 75 – Maenza (LT) l'incarico per la predisposizione di uno studio di fattibilità;

**VISTO** che con Deliberazione di Giunta Comunale n.161/2006 veniva approvato il progetto preliminare relativo all'intervento in argomento per un importo complessivo dell'intervento di €250.000,00;

**VISTA** la Determinazione del Servizio 3.1 n.112 del 10/10/2006 con cui si affidava la redazione del progetto definitivo-esecutivo ai sopra citati professionisti;

**CONSIDERATO** che con nota prot.n.5251 del 20/03/2007 i tecnici incaricati hanno trasmesso gli elaborati relativi al progetto esecutivo così come di seguito:

Capitolato Speciale d'appalto	Computo Metrico Estimativo	Analisi Prezzi
Elenco Prezzi	Capitolato Tecnico Prestazionale Arredi	Capitolato Tecnico Prestazionale Forniture
Relazione Tecnica	Tav.EAO1	Tav. EAO2
Tav. EAO3	Tav. EAO4	Tav. EAO5
Tav. EAO6	Tav. EAO7	Tav. EAO8
Relazione di Calcolo	Relazione geologico tecnica	Tav. ESO1
Tav. ESO2	Relazione Tecnica	Schemi elettrici
Tav. EEO1	Tav. EEO2	Relazione Tecnica
Relazione verifica D.Lgs. 192/05	Capitolato speciale d'appalto	Tav. EMO1
Piano di manutenzione	Tav. EMO2	

**VISTO** il quadro economico allegato al progetto di cui sopra:

<b>A LAVORI</b>		
1	Importo dei lavori a base d'asta	€ 146.851,91
2	importo degli oneri per la sicurezza	€ 3.150,00
<b>sommano</b>		<b>€ 150.001,91</b>
<b>B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
1	Allacciamenti a pubblici servizi	€ 790,00
2	imprevisti	€ 3.500,00
3	arredi	€ 21.375,00
4	forniture audio video esecutiva, D.L., coord.sicurezza, contabilità, collaudo, etc.) compresa	€ 7.569,00
5	CNPAIA	€ 29.762,80
6	consulenze specialistiche	€ 7.960,00
7	Incentivi ai sensi del comma5, art.92 del D.Lgs.163/06	€ 549,71
8	IVA su Spese tecniche generali (20%)	€ 13.491,36
	IVA su lavori (10% di A)	€ 15.000,19
<b>sommano</b>		<b>€ 99.998,06</b>
<b>A+B</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>	<b>€ 249.999,97</b>

**CONSIDERATO** che sono stati assunti dal Servizio Finanziario del Comune i procedimenti di bilancio occorrenti;

**VISTA** la legge n. 241 del 7 agosto 1990 e ss.mm.ii.;

**VISTO** il D.Lgs. n.163/06;

**VISTA** il D.P.R. n.554/99;

**VISTO** il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi;

**VISTO** lo statuto comunale ed il vigente regolamento comunale di contabilità;

**VISTO** il D. Lgs. n.267 del 18/08/2000;

**ATTESA** la propria competenza,

#### DELIBERA

- 1) **DI DARE ATTO** che le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) **DI APPROVARE** il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto, trasmesso con nota prot.n.5251 del 20/03/2007, dai tecnici incaricati, archh. Gianpaolo Carlesimo, con Studio in via Piagge Marine, 64 - Sezze (LT) e arch. Isidoro Masi con studio in via Circonvallazione, 75 - Maenza (LT), composto dai seguenti elaborati:

Capitolato Speciale d'appalto	Computo Metrico Estimativo	Analisi Prezzi
Elenco Prezzi	Capitolato Tecnico Prestazionale Arredi	Capitolato Tecnico Prestazionale Forniture
Relazione Tecnica	Tav.EAO1	Tav. EAO2
Tav. EAO3	Tav. EAO4	Tav. EAO5
Tav. EAO6	Tav. EAO7	Tav. EAO8
Relazione di Calcolo	Relazione geologico tecnica	Tav. ESO1
Tav. ESO2	Relazione Tecnica	Schemi elettrici
Tav. EEO1	Tav. EEO2	Relazione Tecnica
Relazione verifica D.Lgs. 192/05	Capitolato speciale d'appalto	Tav. EMO1
Piano di manutenzione	Tav. EMO2	

- 3) **DI APPROVARE** altresì il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>		
	1 Importo dei lavori a base d'asta	€ 146.851,91	
	2 importo degli oneri per la sicurezza	€ 3.150,00	
	<b>sommano</b>		<b>€ 150.001,91</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>		
	1 Allacciamenti a pubblici servizi	€ 790,00	
	2 imprevisti	€ 3.500,00	
	3 arredi	€ 21.375,00	
	4 forniture audio video	€ 7.569,00	
	esecutiva, D.L., coord.sicurezza, contabilità, collaudo, etc.) compresa		
	5 CNPAIA	€ 29.762,80	
	6 consulenze specialistiche	€ 7.960,00	
	7 Incentivi ai sensi del comma5, art.92 del D.Lgs.163/06	€ 549,71	
	8 IVA su Spese tecniche generali (20%)	€ 13.491,36	
	IVA su lavori (10% di A)	€ 15.000,19	
	<b>sommano</b>		<b>€ 99.998,06</b>
<b>A+B</b>	<b>IMPORTO COMPLESSIVO INTERVENTO</b>		<b>€ 249.999,97</b>

4) **DI IMPEGNARE** la spesa complessiva dell'intervento, al T2 F07 S01 I01 00P capitolo 289002, Cod.2107 bilancio 2006 riportato in c/RR.PP. bilancio 2007;

5) **DI DARE MANDATO** al Responsabile del servizio 3.1 degli adempimenti di competenza;

6) **DI RENDERE** il presente atto, considerata l'urgenza, immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. n. 267/2000.